

VISURE CATASTALI ON-LINE

L'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Arezzo ha stipulato la convenzione con l'Agenzia del Territorio per l'accesso telematico alla banca dati catastale.

Tale convenzione consente agli iscritti di effettuare visure catastali collegandosi al sistema elettronico dell'Agenzia del Territorio tramite il sito: www.sister.agenziaterritorio.it.

La spesa che gli interessati dovranno sostenere per usufruire del servizio è relativa al solo costo di attivazione richiesto dall'Agenzia del Territorio ed ammonta ad Euro 30,00 (trenta/00) per ogni password abilitata e per ogni anno solare e darà diritto ad effettuare gratuitamente le visure catastali.

Tutti coloro che intendono richiedere la prima abilitazione del servizio con efficacia Gennaio 2010, dovranno effettuare, tassativamente entro il 31 Dicembre 2009, il pagamento dell'importo di Euro 30,00 (trenta/00) tramite bonifico bancario sul c/c dell'Ordine degli Ingegneri (IBAN IT 06 I 08345 14100 000000051120) acceso presso la Filiale di Arezzo della Banca di Anghiari e Stia, specificando, nella causale, "Nome e Cognome – Visure catastali on-line".

Coloro che sono già stati abilitati al servizio per l'anno 2009 e che intendono rinnovarlo anche per il 2010, dovranno corrispondere, tassativamente entro il 31 Dicembre 2009, l'importo di Euro 30,00 (trenta/00) con le stesse modalità sopra descritte. Tali modalità e scadenze di pagamento resteranno valide anche per il rinnovo di ogni anno solare successivo.

A pagamento avvenuto è indispensabile inviare, immediatamente, copia della ricevuta del bonifico alla Segreteria dell'Ordine specificando anche il Codice Fiscale dell'iscritto che intende usufruire del servizio. Tale comunicazione dovrà essere inviata a mezzo fax al numero 0575-27730 o per e-mail all'indirizzo ordingar@tin.it.

Per conoscere le caratteristiche e potenzialità del servizio on-line potete, inoltre, visitare il sito: www.sister.agenziaterritorio.it.

In allegato si riporta l'estratto della convenzione stipulata.

CONVENZIONE PER L'ACCESSO AL SISTEMA TELEMATICO DELL'AGENZIA DEL TERRITORIO PER LA CONSULTAZIONE DELLA BANCA DATI CATASTALE

Art. 1

Oggetto

L'Utente è abilitato a collegarsi al sistema elettronico dell'Agenzia al fine di accedere al servizio di consultazione telematica della banca dati catastale.

Art. 2

Importi dovuti

L'attivazione del servizio è subordinata al versamento di Euro 30 (trenta//00), per ogni password resa disponibile in ogni anno solare a titolo di contributo annuale relativo ai costi di gestione dei sistemi informatici.

Per ogni anno successivo all'anno di stipula della convenzione, al fine del rinnovo del servizio, l'Utente dovrà corrispondere, **entro il 31 dicembre, l'importo di Euro 30,00 (trenta//00) all'Ordine degli Ingegneri, tramite bonifico bancario sul c/c n. IT 06 I 08345 14100 000000051120 acceso presso la Filiale di Arezzo della Banca di Anghiari e Stia.**

L'importo di cui sopra potrà essere oggetto di aggiornamento periodico ai sensi dell'art. 7, comma 2, del decreto del Direttore dell'Agenzia del territorio 4 maggio 2007.

Art. 3

Utilizzazione dei dati ed obblighi di tutela dei dati personali

L'Utente s'impegna ad utilizzare le informazioni assunte e i documenti ottenuti per fini consentiti dalla Legge, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia di protezione dei dati personali ed in tema di riutilizzo commerciale dei dati ipotecari e catastali. In particolare l'Utente si impegna ad adottare le misure organizzative, fisiche e logiche di cui al decreto legislativo n. 196/2003 e del relativo Disciplinare Tecnico, necessarie ad assicurare il corretto trattamento dei dati acquisiti in ragione della presente convenzione rispondendo dell'operato dei propri dipendenti, incaricati e collaboratori. L'inosservanza degli obblighi di cui al comma precedente, accertata, nell'ambito di competenza dall'Agenzia o da altre autorità, determinerà, in relazione alla gravità dell'inadempimento stesso, la sospensione del collegamento telematico ovvero la risoluzione della convenzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., comunicata mediante raccomandata con avviso di ricevimento.

Art. 4

Gestione dei sistemi informativi

L'Agenzia ha l'esclusiva competenza a definire o modificare i sistemi di elaborazione, ricerca, rappresentazione ed organizzazione dei dati, nonché di gestire le informazioni memorizzate, ferma restando la piena titolarità delle informazioni stesse in capo all'amministrazione finanziaria. Ha, altresì, l'assoluta facoltà di variare la base informativa in relazione alle proprie esigenze istituzionali e strutturali ed alle innovazioni tecniche relative al proprio sistema informatico. L'Agenzia fornirà agli utenti adeguata notizia delle eventuali modifiche introdotte nei sistemi di elaborazione, ricerca, rappresentazione ed organizzazione dei dati, mediante preventiva pubblicazione, con congruo preavviso, di apposita comunicazione sul sito dell'Agenzia. Nessuna responsabilità potrà gravare sull'Agenzia per danni di qualsiasi natura, diretti ed indiretti, per le suddette variazioni, né per eventuali sospensioni od interruzioni del servizio. L'Utente prende atto che, al fine di garantire la fruibilità del servizio a tutti gli utenti, qualora si verificassero picchi anomali ed imprevedibili delle richieste, anche in relazione alla capacità elaborativa del sistema ed alle esigenze del servizio, l'Agenzia potrà introdurre limiti al numero di interrogazioni giornaliere per ogni singolo utente.

Art. 5

Livelli di Servizio

L'Agenzia, nell'esecuzione del servizio di accesso telematico alla banca dati catastale, s'impegna al pieno rispetto dei livelli di servizio indicati nella Carta della Qualità pubblicata sul sito dell'Agenzia stessa.

Art. 6

Durata

La convenzione stipulata dall'Ordine con l'Agenzia ha durata triennale, con tacito rinnovo alla scadenza, salvo disdetta da comunicarsi con lettera raccomandata con avviso di ricevimento entro 60 giorni dalla scadenza.

Le password assegnate agli iscritti hanno durata annuale (anno solare) con rinnovo da effettuarsi esplicitamente da parte di ogni assegnatario entro il 31 dicembre di ogni anno per l'anno solare successivo (1 gennaio – 31 dicembre) mediante versamento di €30,00 con le modalità indicate all'Art. 2 della presente convenzione.

Art. 7

Clausola di salvaguardia

Per quanto non previsto dalla presente convenzione si applicano le disposizioni di cui al decreto del Direttore dell'Agenzia del territorio 4 maggio 2007.

Art. 8

Foro competente

Il Foro competente a risolvere qualsiasi controversia che possa sorgere tra l'Agenzia e l'Utente direttamente od indirettamente connessa alla convenzione stessa, è quello di Roma.

Art. 9

Tutela dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali"), i dati comunicati dall'Utente in sede di registrazione formano oggetto di trattamento da parte dell'Agenzia, nel rispetto della normativa citata. I dati verranno trattati in adempimento degli obblighi legali ed il trattamento è effettuato, anche attraverso l'ausilio di strumenti elettronici. Ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. b) e c), del decreto legislativo n. 196/2003, si evidenzia che il trattamento dei dati da parte dell'Agenzia è essenziale per l'adempimento degli obblighi di legge e per l'esecuzione del servizio e che, pertanto, il mancato consenso al trattamento dei dati impedisce l'instaurazione o la prosecuzione del rapporto con l'Agenzia stessa. I dati verranno comunicati a terzi esclusivamente in adempimento di specifici obblighi di legge, ovvero qualora tale comunicazione risulti necessaria o funzionale alla gestione del servizio.